



COMUNE DI NOVELLA

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza della Madonna Pellegrina, 19 – 38028 Novella (Tn)

Cod. fiscale P.IVA 02570500229

Tel: 0463/432113 - Fax: 0463/432777

Email: comune@comune.novella.tn.it - Pec: comune@pec.comune.novella.tn.it

Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici N. 40 DEL 01.04.2025

Oggetto: Approvazione a tutti gli effetti progetto esecutivo dei lavori "S.S. 42 del Tonale e della Mendola - Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz".

Copertura Finanziaria:

<u>EntrataUscita</u>	<u>Esercizio</u>	<u>Capitolo</u>	<u>Articolo</u>	<u>Importo</u>	<u>CodiceCIG</u>
----------------------	------------------	-----------------	-----------------	----------------	------------------

Totale Impegni					

ORIGINALE

Oggetto: Approvazione a tutti gli effetti progetto esecutivo “S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell’abitato di Cloz. (Opera n. S-881). CUP J95F23000070003

Richiamata la determinazione APOP n. 2293 di data 4 agosto 2021 (rif. SAP S501-2021-78) con la quale è stata approvata la delega al Comune di Novella per l’esercizio delle competenze relative alla progettazione ed esecuzione dei lavori di allargamento della S.S. 42 in prossimità dell’edificio p.ed. 76 C.C. Cloz all’interno dell’abitato di Cloz. Con il medesimo provvedimento è stata anche impegnata la relativa spesa pari complessivamente ad € 600.000,00.

Vista la deliberazione giuntale n. 59 del 09.03.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo "Messa in sicurezza del tratto stradale S.S. 42 al km 200.780 al km 200.860 all'interno dell'abitato di Cloz", redatto dal geom. Zanoni Franco con studio in Novella, che riporta il seguente quadro economico:

- Totale lavori a base d’asta	€ 389.422,64,
- Totale somme a disposizione dell’Amministrazione	€ 210.577,36
- TOTALE COMPLESSIVO	€ 600.000,00.

Dato atto che il progetto definitivo approvato prevedeva la demolizione di un’edificio (p.ed. 76 in C.C. di Cloz) e contestuale allargamento della carreggiata a valle della S.S. 42 del Tonale e della Mendola;

Vista la nota prot. PAT n.767038 di data 9 novembre 2022 con la quale il Comune di Novella ha fatto presente come fosse opportuno provvedere ad acquisire altri due edifici sempre in prossimità di quello già demolito, per poter poi procedere all’allargamento della sede stradale in continuazione con il tratto già oggetto di intervento, affinché risultino superate definitivamente le difficoltà riscontrate finora ed inerenti la fluidità e sicurezza nel transito di persone e veicoli.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 285 del 08.10.2024 con la quale è stato approvato il nuovo schema di delega tra la Provincia Autonoma di Trento ed il Comune di Novella relativamente ai lavori di allargamento della S.S. 42 in prossimità dell’edificio p.ed. 76 in C.C. di Cloz all’interno dell’abitato di Cloz – Opera S-881, formato da n. 34 articoli e per un’importo complessivo di progetto pari ad Euro 1.380.000,00;

Vista la deliberazione giuntale n. 260 del 23.09.2024 con la quale è stato disposto l’adeguamento dell’incarico per la redazione del PFTE, progetto esecutivo, DL e sicurezza al geom. Zanoni Franco per un importo di € 69.425,00 oltre contributo previdenziale 5% per un totale di € 72.896,25 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 88.933,43, come da preventivo pervenuto in data 30.05.2024, prot. n. 5429, agli atti.

Vista la deliberazione giuntale n. 261 del 23.09.2024 con la quale è stato disposto l’adeguamento dell’incarico per la redazione dei calcoli statici a supporto del progetto “Sistemazione e messa in sicurezza dell’abitato di Cloz” all’ing. Lorandini Stefano per un importo di € 11.874,12 oltre contributo previdenziale 4% per un totale di € 12.349,08 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 15.065,88, come da preventivo pervenuto in data 04.09.2024, prot. n. 8548, agli atti;

Vista la deliberazione giuntale n. 196 del 25.06.2024 con la quale è stato disposto l’incarico per l’effettuazione rilievi con metodologia laser-scanner e sviluppo elaborati edifici pp.ed. 78 e 79

in C.C. di Cloz di cui all'opera "SS-881 – S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz". Studio AlpRilievi di Monegatti p.i. Rinaldo per un importo di Euro 4.500,00 senza applicazione iva oltre oneri previdenziali al 5% per un totale complessivo di Euro 4.725,00;

Vista la deliberazione giuntale n. 237 del 20.08.2024 con la quale è stato disposto l'adeguamento dell'incarico per lo studio geologico geotecnico a supporto del progetto per la messa in sicurezza del tratto stradale S.S. 42 dal Km 200,78 al Km 200,86, all'interno dell'abitato di Cloz per un importo di € 9.006,62 oltre contributo previdenziale 4% per un totale di € 9.366,88 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 11.427,59, come da preventivo pervenuto in data 30.05.2024, prot. n. 5429, agli atti.

Vista la deliberazione giuntale n. 172 del 04.07.2023 con la quale è stato disposto l'acquisto degli immobili contraddistinti dalle pp.ed. 79 e 78 p.m. 2 in C.C. di Cloz per un'importo di stima pari ad Euro 350.000,00 oltre ad Euro 31.700,00 per spese contrattuali; immobili necessari alla realizzazione dell'opera di cui in oggetto;

Vista la determinazione n. 106 del 06.07.2022 con la quale alla ditta Seppi Costruzioni S.r.l. sono stati affidati i lavori di demolizione urgente della p.ed. 76 in C.C. di Cloz per un'importo di Euro 44.582,54 oltre iva al 22% per un complessivo di Euro 54.390,54;

Vista la deliberazione consigliere n. 34 del 21.06.2023 con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 5 della L.P. 08.09.1997, n. 13 il parere favorevole in ordine alle opere previste nel progetto di fattibilità tecnico economica denominato Opera S-881 "S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz" (delega art. 7 – Comune di Novella), predisposto dal geom. Franco Zanoni e dall'Ing. Stefano Lorandini, anche per le opere rilevate quali urbanisticamente non conformi al Piano Regolatore Generale del Comune di Novella (ex frazione di Cloz) e per la futura destinazione urbanistica dell'area dell'ex edificio identificato dalla p.ed. 76 in C.C. di Cloz.

Vista la deliberazione consigliere n. 24 del 08.07.2024 con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 5 della L.P. 08.09.1997, n. 13 il parere favorevole in ordine alle opere previste nel progetto di fattibilità tecnico economica denominato Opera S-881 "S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz" (delega art. 7 – Comune di Novella), predisposto dal geom. Franco Zanoni e dall'Ing. Stefano Lorandini, anche per le opere rilevate quali urbanisticamente non conformi al Piano Regolatore Generale del Comune di Novella (ex frazione di Cloz) e per la futura destinazione urbanistica dell'area dell'ex edifici identificati dalle pp.ed. 78 e 79 in C.C. di Cloz.

Visto che i professionisti incaricati in data 20.01.2025 prot. 612-613 e 614 hanno depositato il progetto esecutivo dell'iniziativa.

Rilevato che per l'appalto in questione è stato suddiviso in due lotti ai sensi dell'art. 7 della L.P. 2/2016 e come da seguente prospetto:

Lotto A "lavori stradali"	Euro 336.323,25 di cui Euro 10.398,12 per oneri della sicurezza.
----------------------------------	---

Lotto B "demolizioni e consolidamenti"	Euro 257.757,75 di cui Euro 11.683,22 per oneri della sicurezza.
---	---

Vista la delibera del Consiglio Comunale nr. 7 del 13/03/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'opera S-881 – S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz redatto dal geom. Zanoni Franco e l'ing. Lorandini Stefano nell'importo

complessivo di Euro 1.380.000,00.

Esaminati il quadro economico del Computo Metrico Estimativo nonché il capitolato speciale d'appalto che prevede un'importo complessivo di Euro 1.380.000,00 di cui Euro 594.081,00 per lavori (di cui Euro 23.860,00 per oneri della sicurezza), Euro 778.919,00 per somme a disposizione ed Euro 7.000,00 per espropri e servitù il tutto come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
<i>cod.</i>		<i>importi</i>
	A. LAVORI	
A1	LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	570.220,60
A2	ONERI PER LA SICUREZZA	23.860,40
A	TOTALE LAVORI PRINCIPALI (A1 + A2)	594.081,00
	B . SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	LAVORI IN ECONOMIA ESCLUSI DALL'APPALTO	8.000,00
B1.1	DEMOLIZIONE EDIFICIO (STRALCIO 1)	44.582,41
B1.2	SGOMBERI DA EDIFICI IN DEMOLIZIONE / RIMOZIONE AMIANTO	20.000,00
B3	SPOSTAMENTI E ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	3.000,00
B4	IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTO	21.180,94
B5.1	ACQUISTO EDIFICI	382.000,00
B5.2	ESPROPRI, SERVITU'	2.000,00
B5.3	OCCUPAZIONI TEMPORANEE DI AREE E DANNI	10.000,00
B8	SPESE TECNICHE (comprensive di cont. prev. e IVA)	130.069,89
B11	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CSA E ACQUISTI VARI	5.000,00
B11.1	RISCHIO GEOLOGICO	0,00
B99	ONERI FISCALI (IVA 22%)	153.085,76
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	778.919,00
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA IN APPALTO (A + B)	1.373.000,00
	C . INDENNIZZI ED ESPROPRI A CARICO P.A.T.	
C1	ESPROPRI, SERVITU' E DANNI A CARICO RETTIFICA STRADALE	7.000,00
		=====
C	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A + B + C)	1.380.000,00

Rilevato che l'opera risulta essere inserita nel Primo aggiornamento del "Documento di

programmazione degli interventi (DOPI) per la XVII legislatura in materia di Infrastrutture e trasporti - Sezioni Infrastrutture stradali e Infrastrutture ciclopedonali", approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1760 di data 07 novembre 2024 un importo di € 1.380.000,00, di cui € 1.373.000,00 sono relativi alle attività svolte dal Comune in delega mentre € 7.000,00 sono relative agli oneri per espropri e danni svolte dai servizi provinciali competenti;

Dato atto che la spesa di € 1.380.000,00 è finanziata interamente dalla Provincia Autonoma di Trento in dipendenza della disciplina di delega approvata con deliberazione giuntale n. 285 del 08.10.2024;

Visto l'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per lavori di importo superiore a 150.000 Euro e inferiore a 1 milione di euro al netto dell'IVA, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Visto che l'appalto dei lavori dovrà essere aggiudicato con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso come previsto dall'art. 50 comma 4 e con ricorso alla valutazione dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 40 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26;

Dato atto che l'opera, stante il ridotto valore economico, non riveste interesse transfrontaliero ai sensi dell'art. 48 comma 2 d.lgs. n. 36 del 2023;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del d.lgs 36/2023 sottoscritto dal RUP e dai tecnici progettisti geom. Zanoni Franco ed Ing. Lorandini Stefano in data 28.03.2025;

Verificato che in base alle risultanze degli elaborati progettuali per la realizzazione dell'opera necessita l'acquisizione di realtà private e la servitù di alcune realtà necessarie alla realizzazione degli allargamenti stradali progettati;

Visto quindi il tipo frazionamento n. 478/2025 dd. 21.01.2025, a firma del geom. Zanoni Franco e vistato dal Servizio Catasto in data 19.02.2025 riportante le realtà da espropriare per l'esecuzione dell'opera;

Visto che con avviso S105/3.1.1-2024-139/G.G. il Servizio Opere Stradali e Ferroviarie della PAT ha attivato la procedura di cui all'art. 18 – comma 4/bis della L.P. 10.09.1993, n. 26, con deposito del progetto;

Dato atto che a sensi dell'art. 18 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. l'approvazione del progetto esecutivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Verificato che ai sensi del comma 6 art. 50 d.lgs 36 dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;

Visto il verbale della Conferenza dei Servizi decisoria del 30 luglio 2024 con il quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica denominato: Opera S-881 - S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell'abitato di Cloz, e che l'approvazione costituisce, ai sensi e agli effetti del comma 5 dell'art. 5 della L.P. 13/97, variante agli strumenti urbanistici vigenti per le parti riscontrate difformi;

Verificato che per il progetto in parola non necessita di parere tecnico amministrativo di cui all'art. 55 della L.P. 26/93 e s.m. e visto il parere favorevole di conformità urbanistica n. 02/2023.

Ritenuto ora da corso all'appalto dei lavori relativi al lotto B "demolizioni e consolidamenti"

per un importo di Euro 257.757,75 di cui Euro 11.683,22 per oneri della sicurezza e demandare a successivo provvedimento le modalità di aggiudicazione e scelta degli operatori economici di cui al lotto A "lavori stradali".

Vista la determinazione n. 56 del 16.04.2020 avente per oggetto "Approvazione criteri per la scelta delle imprese da invitare per l'affidamento di appalti di lavori pubblici per le procedure di affidamento diretto e ad invito", nella quale viene formalizzata a partire dalla pubblicazione dello stesso provvedimento, l'applicazione dei criteri stabiliti dall'art. 54 del Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26.

Visto l'elenco degli operatori economici individuati per essere invitati alla gara relativa al lotto B "demolizioni e consolidamenti", soggetti selezionati nel rispetto della vigente normativa e, in particolare, nel rispetto di quanto disposto all'art. 19 l.p. n. 2 del 2016 e ss.mm., dall'art. 54 e dall'art. 178 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., delle linee guida in materia di rotazione di cui alla deliberazione della Giunta provinciale n. 307 di data 13 marzo 2020;

Di dare atto che per effetto delle deliberazioni giuntali n. 172 del 04.07.2023, n. 237 del 20.08.2024, n. 196 del 25.06.2024, n. 260 del 23.09.2024, n. 261 del 23.09.2024 e la determinazione n. 106 del 06.07.2022 è stato impegnato l'importo complessivo di Euro 556.242,44 al cap. 3504 del bilancio in corso.

Rilevato che per la realizzazione dei lavori il codice CUP è **J95F23000070003**;

Vista la L.P. 2/2016;

Vista la L.P. 26/93 e relativo regolamento di attuazione;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni" e la L. 06.11.2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 18.12.2024 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027 e del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027.

Vista la delibera di giunta comunale n. 1, dd. 07.01.2025 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2025-2027";

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale n. 05, dd.30.03.2021;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 Maggio 2018, n.2

DETERMINA

1. Di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo **“S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell’abitato di Cloz. (Opera n. S-881)”**, redatto dal geom. Zanoni Franco e Ing. Lorandini Stefano che prevede un’importo complessivo di Euro 1.380.000,00 di cui Euro 594.081,00 per lavori (di cui Euro 23.860,00 per oneri della sicurezza), ed Euro 778.919,00 per somme a disposizione ed Euro 7.000,00 per espropri e servitù.
2. Di dare corso all’appalto dei lavori relativi al **lotto B “demolizioni e consolidamenti”** per un’importo di Euro 257.757,75 di cui Euro 11.683,22 per oneri della sicurezza
3. Di demandare a successivo provvedimento le modalità di aggiudicazione e scelta degli operatori economici di cui al **lotto A “lavori stradali”**.
4. Di approvare i capitolati speciale d’appalto parte amministrativa e parte tecnica lotti A e B redatti dai tecnici incaricati geom. Zanoni Franco e Ing. Lorandini Stefano;
5. Di imputare la spesa residua di Euro 816.757,56 al cap. 3710 del bilancio in corso.
6. Di accertare l’importo di Euro 1.373.000,00 da parte della Provincia Autonoma di Trento e devoluto in dipendenza della disciplina di delega sottoscritta con il Comune di Novella.
7. Di determinare le modalità di affidamento, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso come previsto dall’art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e con ricorso alla valutazione dell’offerta anomala ai sensi dell’art. 40 della L.P. 10 settembre 1993, n. 26.
8. Di determinare che, in ragione delle specifiche caratteristiche dell’appalto caratterizzato da una notevole complessità realizzativa, tutte le lavorazioni comprese nei lotti A e B, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.
9. Di approvare l’allegato “Elenco ditte” da invitare alla procedura di appalto, composto da almeno n. 5 (cinque) soggetti, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, selezionati dall’elenco operatori economici – lavori pubblici di cui all’art. 19 della L.P. n. 2 del 2016, nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, del principio di rotazione, allegato al presente atto in forma riservata per farne parte integrante e sostanziale.
10. Di approvare il tipo frazionamento n. 478/2025 dd. 21.01.2025, a firma del geom. Zanoni Franco e vistato dal Servizio Catasto in data 19.02.2025 riportante le realtà da espropriare per l’esecuzione dell’opera;
11. Di dar corso, ai sensi della L.P. 19.02.1993, n. 6 e s.m., all’espropriazione per pubblica utilità e per l’acquisizione dei terreni, fabbricati e servitù interessati alla realizzazione dell’opera **“S.S. 42 del Tonale e della Mendola – Sistemazione e messa in sicurezza dell’abitato di Cloz. (Opera n. S-881)”**; dando atto che ai sensi dell’art. 18 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. l’approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di urgenza ed indifferibilità dell’opera.
12. Di autorizzare i vari “Responsabili dei Servizi” del Comune di Novella all’adozione degli Atti necessari all’appalto dei lavori nonché di demandare a successivo provvedimento la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.
13. Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice CUP **J95F23000070003**;
14. La presente è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (se impegno) o visto di controllo e di riscontro (se liquidazione)

a cura del responsabile del Servizio ragioneria, quale Funzionario appositamente individuato dal regolamento di contabilità.

15. Di pubblicare all'albo comunale la presente determinazione.
16. Di precisare, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso alla presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2 della Legge 6.12.1971, n. 1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

Novella, 01/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
dott. Silvio Rossi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile (art. 5 del regolamento di contabilità). Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento di spesa.

Novella, 01/04/2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
dott. Luciano Covi