



COMUNE DI NOVELLA

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza della Madonna Pellegrina, 19 – 38028 Novella (Tn)

Cod. fiscale P.IVA 02570500229

Tel: 0463/432113 - Fax: 0463/432777

Email: comune@comune.novella.tn.it - Pec: comune@pec.comune.novella.tn.it

**Determinazione del Responsabile del
Servizio Lavori Pubblici
N. 182 DEL 24.12.2025**

Oggetto: Approvazione a tutti gli effetti progetto esecutivo lavori "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 2, Componente 3, Invenstimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU" – CUP F95H23000190004

Copertura Finanziaria:

| <u>Entrata</u> | <u>Uscita</u> | <u>Esercizio</u> | <u>Capitolo</u> | <u>Articolo</u> | <u>Importo</u> | <u>CodiceCIG</u> |
|----------------|---------------|------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| | | | | | | Totale Impegni |



Oggetto: Approvazione a tutti gli effetti progetto esecutivo lavori "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU" – CUP F95H23000190004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEI LAVORI PUBBLICI

Preso atto che, a valere sull'Avviso pubblico ministeriale, il Comune di Novella in data 07/10/2022 ha trasmesso al GSE la domanda di finanziamento, acquisita al protocollo n. GSEWEB/A20221481622 in data 07/10/2022, identificata con codice progetto n. TLR00127, avente il titolo/nome Teleriscaldamento di Cloz, avente necessità di essere ampliato viste le numerose richieste di allaccio;

Considerato che il progetto TLR00127, avente il titolo/nome Teleriscaldamento di Cloz, con Codice Unico di Progetto (CUP) n. F95H23000190004, presentato dal Comune di Novella, risultava classificato in posizione utile nell'Allegato 1bis, sezione A di cui al Decreto direttoriale del 15 dicembre 2023, n. 584, per un importo di contributo ammesso totale pari a € 996.930, di cui € 184.500 riferiti alla centrale di produzione di energia termica e/o frigorifera e € 812.430 riferiti alla rete di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento;

Vista la nota pervenuta in data 09.10.2024 prot. n. 9754 con la quale il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha trasmesso il decreto che annulla e sostituisce il decreto direttoriale n. 57 del 14 marzo, che disciplina la concessione delle agevolazioni in esito alla graduatoria di cui DD 585/2023 e ss.mm.ii, in attuazione di quanto previsto dal decreto direttoriale n. 101 del 26 giugno 2024.

Visto il decreto di concessione definitivo del finanziamento in favore del Comune di Novella, per un importo complessivo di € 879.930,00 di cui € 67.500,00 riferiti alla centrale di produzione di energia termica e/o frigorifera e € 812.430,00 riferiti alla rete di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento, relativamente al progetto Teleriscaldamento di Cloz;

Dato atto che la spesa complessiva dei lavori risultava essere di Euro 2.568.588,00 con un finanziamento sul fondo PNRR pari ad Euro € 879.930,00, di cui € 67.500,00 riferiti alla centrale di produzione di energia termica e/o frigorifera e € 812.430,00 riferiti alla rete di teleriscaldamento e/o teleraffrescamento.

Valutato che l'onere a carico del bilancio comunale risultava non coerente con le risorse finanziarie del Comune di Novella e quindi l'Amministrazione comunale ha deciso di modificare il progetto presentato al Ministero in modo tale renderlo economicamente sostenibile;

Preso atto che in data 14.08.2025 prot.n. 7951 lo Studio Ixen srl ha presentato il progetto opportunamente modificato relativo all'opera "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU per un costo complessivo dell'intervento ridotto ad Euro 1.047.900,00;

Richiamata la deliberazione giuntale n. 234 del 26.08.2025 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU per una spesa complessiva di euro 1.047.900,00;

Vista la nota trasmessa dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Dipartimento Energia - Direzione Generale Incentivi Energia, prot. 9682 dd. 06/10/2025 con riferimento all'istanza di variazione progettuale, trasmessa al GSE in data 1° settembre 2025 (prot. GSEWEB/A20252670342), in esito alla quale l'importo del contributo PNRR è stato rideterminato in € 479.311,00 e viene trasmesso il decreto di annullamento e sostituzione del DD n. 154 del 18 ottobre 2024;

Richiamata la deliberazione giuntale n.285 del 07/10/2025 con la quale veniva autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione del Decreto di variazione della concessione TLR00127;

Vista la deliberazione giuntale n.224 del 07/08/2025 con la quale è stato affidato all'ing. Richard Maestri dello Studio Ixen srl di Trento l'incarico per la redazione del PFTE, progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità opera "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz" finanziato nell'ambito del PNR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU per un totale complessivo di euro 63.500,00 + 4% (inarcassa) e 22% (IVA) per un totale complessivo di euro 80.568,80;

Vista la deliberazione giuntale n. 314 del 11/11/2025 con la quale è stato affidato all'ing. Floretta Ermes con studio in Novella l'incarico per il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione opera "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz" finanziato nell'ambito del PNR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU per un totale complessivo di euro 21.603,22 + 4% (inarcassa) e 22% (IVA) per un totale complessivo di euro 22.467,35;

Vista la deliberazione giuntale n. 367 del 16/12/2025 con la quale è stato affidato all'ing. Stefano Boscherini dello Studio TIS engineering di Rovereto l'incarico per la redazione della "Relazione asseverata circa il rispetto dei requisiti DNSH di cui al par. 4.3 delle "Linee guida per il monitoraggio e la rendicontazione" M2C3I3.1: PROGETTI PER LO SVILUPPO DI SISTEMI DI TELERISCALDAMENTO EFFICIENTI per un totale complessivo di euro 2.400,00 + 4% (inarcassa) e 22% (IVA) per un totale complessivo di euro 3.045,12;

Vista deliberazione giuntale n. 330 del 25/11/2025 con la quale è stato approvato in linea tecnica il PFTE dell'opera "Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU per un importo di Euro 811.121,29 ed Euro 236.778,71 per somme a disposizione per un totale dell'opera pari a Euro 1.047.900,00;

Preso atto che con la deliberazione di cui al precedente punto è stato anche nominato il Segretario comunale dott. Silvio Rossi quale RUP dell'opera;

Dato atto che tutti i pareri e/o nulla osta sono stati assunti sul Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica PFTE e che non sono necessari ulteriori pareri e/o nulla osta sul progetto esecutivo.

Rilevato che il progetto è stato oggetto di verifica ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.7 artt. 34-41 del medesimo decreto e che l'atto di validazione è stato depositato agli atti prot. interno n. 12805 di data 23.12.2025

Tenuto conto che per la natura e l'importo dell'appalto non si ravvisa un interesse transfrontaliero certo.

Considerato che l'opera è parzialmente finanziata con un contributo dell'Unione europea - NEXTGENERATIONEU a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR) e prevede i seguenti obblighi in capo al Soggetto beneficiario. In particolare, il Soggetto Beneficiario si impegna a:

- a) conservare le credenziali ed i codici identificativi univoci del portale informatico di cui all'articolo 9 dell'Avviso con la massima diligenza, mantenendoli segreti riservati e sotto la propria responsabilità nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede in modo da non arrecare danni al GSE e a terzi;
- b) osservare tutto quanto previsto all'articolo 12 dell'Avviso pubblico ministeriale;
- d) dare piena attuazione al progetto così come illustrato nella scheda progetto, garantendo l'avvio tempestivo delle attività progettuali per non incorrere in ritardi attuativi e concludere il progetto nella forma, nei modi e nei tempi previsti, nel rispetto della tempistica prevista dal relativo cronoprogramma di progetto e di sottoporre al GSE le eventuali modifiche al progetto;
- e) garantire, nel caso in cui si faccia ricorso alle procedure di appalto, il rispetto di quanto previsto dal d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- f) mantenere nella propria disponibilità la rete di teleriscaldamento e gestire la rete di teleriscaldamento;
- g) conservare la relazione tecnica attestante la sussistenza, o meno, dei requisiti previsti dall'articolo 2, comma 2, lettera tt) del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 per la qualificazione di sistema di teleriscaldamento e/o di teleraffrescamento efficiente alla data di presentazione dell'istanza, sulla base dei dati consuntivi di esercizio relativi all'anno 2020, ovvero all'anno 2021 per i sistemi entrati in esercizio dopo giugno 2020;
- h) conservare la relazione tecnica attestante la sussistenza dei requisiti previsti dall'articolo 2, comma 2, lettera tt) del decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102 per l'ottenimento della qualifica del sistema di teleriscaldamento e/o di teleraffrescamento efficiente nella situazione a regime successiva alla realizzazione degli interventi;
- j) fornire tempestiva comunicazione al GSE in merito a qualsiasi variazione relativa all'intervento oggetto di incentivazione;
- k) trasmettere al GSE, secondo le modalità da questi indicate, tutte le informazioni utili ai fini del monitoraggio tecnologico di cui alla normativa di riferimento;
- l) comunicare al GSE ogni eventuale modifica e/o aggiornamento delle autorizzazioni relative all'intervento;
- m) concludere gli interventi entro e non oltre il 31 marzo 2026;
- n) rispettare tutte le disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Regolamento (UE) 2021/241 e dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- o) adottare un sistema di contabilità separata (o una codificazione contabile adeguata) e informatizzata per tutte le transazioni relative alla proposta progettuale per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- p) adottare misure adeguate volte a rispettare il principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, comprese le frodi sospette, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati nonché di garantire l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
- q) effettuare i controlli di gestione e i controlli amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile per garantire la regolarità delle procedure e delle spese sostenute prima di rendicontarle al Ministero, nonché la riferibilità delle spese al progetto ammesso all'agevolazione a

valere sul PNRR.

- r) presentare la rendicontazione delle spese effettivamente sostenute - o dei costi esposti maturati nel caso di ricorso alle opzioni semplificate in materia di costi - nei tempi e nei modi previsti dal successivo articolo 3 ed in coerenza con il Si.Ge.Co. del Ministero e con le indicazioni del MEF-RGS-Servizio centrale PNRR;
- s) presentare la rendicontazione che comprova il raggiungimento del contributo atteso associato ai risparmi di energia primaria non rinnovabile (target M2C3-10), in coerenza con il Si.Ge.Co. del Ministero, entro il termine del 31 marzo 2026;
- t) segnalare eventuali fattori che possano determinare ritardi che incidano in maniera considerevole sulla tempistica attuativa e di spesa, definita nel cronoprogramma, relazionando al Ministero, ovvero al GSE;
- u) rispettare gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa ai sensi del decreto legislativo 25 maggio 2016, n. 97, e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 indicando nella documentazione progettuale che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con una esplicita dichiarazione di finanziamento che reciti "finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" e valorizzando l'emblema dell'Unione europea;
- v) rispettare gli adempimenti connessi agli obblighi di rilevazione dei dati di monitoraggio relativi all'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto, secondo quanto previsto per il conseguimento di milestone e target associati al progetto, per la quota parte di competenza, e di predisposizione della relativa documentazione giustificativa;
- w) assicurare la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici per assicurare la completa tracciabilità delle operazioni - nel rispetto di quanto previsto all'articolo 9, comma 4, del decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con la legge 29 luglio 2021, n. 108 - che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione su richiesta del Ministero, del Servizio centrale per il PNRR, dell'Organismo di Audit, della Commissione europea, dell'OLAF, della Corte dei Conti europea (ECA), della Procura europea (EPPO) e delle competenti Autorità giudiziarie nazionali e autorizzare la Commissione, l'OLAF, la Corte dei conti e l'EPPO a esercitare i diritti di cui all'articolo 129, paragrafo 1, del regolamento finanziario (UE, Euratom, 2018/1046);
- x) rispettare l'obbligo di indicazione del CUP e, ove pertinente, del codice identificativo di gara (CIG) su tutti i documenti probatori delle spese effettivamente sostenute - o dei costi esposti maturati nel caso di ricorso alle opzioni semplificate in materia di costi - ed esposte a rendicontazione inerenti alla proposta progettuale ammessa all'agevolazione;
- y) assicurare che la realizzazione delle attività progettuali sia coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio "non arrecare un danno significativo" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852 e, ove applicabili, con i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality) in relazione agli articoli 2, 3, paragrafo 3, del TUE, 8, 10, 19 e 157 del TFUE, e 21 e 23 della Carta dei diritti fondamentali dell'Unione europea, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- z) rispettare l'articolo 8, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con la legge 29 luglio 2021, n. 108, al fine di salvaguardare il raggiungimento di milestone e target intermedi e finali associati all'Investimento 3.1, Missione 2, Componente 3, per la quota parte relativa al proprio progetto e fornire, su richiesta del Ministero, le informazioni necessarie per la predisposizione delle dichiarazioni sul conseguimento dei target e delle relazioni e documenti sull'attuazione dei progetti;

- aa) garantire una tempestiva diretta informazione agli organi preposti, tenendo informato il Ministero, ovvero il GSE, sull'avvio e l'andamento di eventuali procedimenti di carattere giudiziario, civile, penale o amministrativo che dovessero interessare le operazioni oggetto del progetto e comunicare le irregolarità, le frodi, i casi di corruzione e di conflitti di interessi riscontrati, nonché i casi di doppio finanziamento a seguito delle verifiche di competenza e adottare le misure necessarie, nel rispetto delle procedure adottate dalla stessa Amministrazione, in linea con quanto indicato dall'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241;
- bb) corrispondere, in qualsiasi fase del procedimento, a tutte le richieste di informazioni, dati documenti disposte dal Ministero o dal GSE;
- cc) consentire e favorire, in ogni fase del procedimento, lo svolgimento di tutti i controlli, ispezioni e monitoraggi disposti dal Ministero, facilitando altresì le verifiche dell'Ufficio competente per i controlli del Ministero medesimo, dell'Unità di Audit, della Commissione europea e di altri organismi autorizzati, che verranno effettuate anche attraverso controlli in loco presso i Soggetti responsabili dell'attuazione degli interventi;
- dd) rispettare, ove applicabile, la normativa nazionale e comunitaria in tema di appalti e aiuti di Stato;
- ee) mantenere l'impegno alla presentazione al GSE, entro l'anno solare successivo alla data di fine lavori del progetto, della richiesta di qualifica del sistema di teleriscaldamento o teleraffrescamento come efficiente, secondo le modalità previste dalle linee guida di cui all'articolo 34, comma 1 del decreto legislativo n. 199/2021;
- ff) mantenere l'impegno a conseguire e mantenere, in esito all'avvenuta realizzazione della proposta progettuale, un assetto di funzionamento a regime come sistema di teleriscaldamento o teleraffrescamento efficiente, per un periodo almeno pari a quello oggetto di verifica di cui all'articolo 6, comma 5;
- gg) sottoscrivere, laddove necessario, il contratto di fornitura o cessione dell'energia previsto dall'articolo 4 dell'Avviso;
- hh) trasmettere la relazione sullo stato di avanzamento del progetto;
- ii) corrispondere al GSE il corrispettivo di cui all'articolo 19, comma 3 dell'Avviso.

Preso atto che l'art. 2 ter della L.P. 18/2021 prevede che per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici da parte delle Amministrazioni aggiudicatrici previste dall'articolo 5 della [legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2](#), finanziati, in tutto o in parte, con risorse del PNRR, si applicano gli articoli 47, 47 quater, 48, 50 e 53, commi 1 e 2, del [decreto-legge n. 77 del 2021](#).

Visto che l'art. 47 del [decreto-legge n. 77 del 2021](#) che norma in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici nel PNRR ed in particolare:

- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021.

Preso atto che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato.

Rilevato che per l'intervento sono escluse le seguenti attività:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che generano emissioni di gas a effetto serra previste non inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, agli inceneritori;
- attività connesse agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività nel cui ambito lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti potrebbe causare un danno all'ambiente.

Rilevato che per i progetti ammessi alle agevolazioni a valere sulle risorse associate all'Investimento 3.1 "Sviluppo di sistemi di teleriscaldamento" della Missione 2, Componente 3 del PNRR, di cui all'Allegato 1 al decreto della Direzione generale incentivi energia del Ministero della Transizione ecologica 23 dicembre 2022, n. 435 e successive modifiche e integrazioni, ai fini della conclusione degli interventi di cui all'articolo 4, comma 1 del decreto del Ministro della Transizione ecologica del 30 giugno 2022, n. 263 il Decreto Ministeriale n. 391 del 28.10.2025 ha riconosciuto un termine di tolleranza sino al **31 agosto 2026**.

Dato atto quanto previsto dall'articolo 6 del decreto del Ministro della transizione ecologica 30 giugno 2022, n. 263, che per le istanze di accesso collocate in posizione utile nelle graduatorie ed ammesse all'agevolazione, è dovuto al GSE un contributo-spese a copertura dei costi di gestione dell'istanza secondo quanto comunicato sul sito istituzionale del Ministero e del GSE. Il contributo-spese nella misura è in ogni caso dovuto, anche nei casi di rinuncia all'agevolazione comunicata successivamente alla sottoscrizione dell'atto di accettazione dell'agevolazione/impegno (Allegato 5), di modifica della 28 proposta progettuale nonché nei casi di revoca o di rimodulazione dell'agevolazione disposta ai sensi degli articoli 17 e 18;

Visto che il GSE ha emesso la fattura n. 2025019363 dd. 09.04.2025 avente causale "TLR00127 – Copertura costi GSE per Teleriscaldamento – DM n. 263 del 30.06.2022 (art. 6, comma 2, lettera B) per un importo di Euro 8.799,30 oltre iva al 22% per un complessivo di Euro 10.735,15;

Esaminati ora gli elaborati progettuali esecutivi redatti dal tecnico incaricato dott. Ing. Richard Maestri dello studio IXEN con sede in Trento che prevede lavori a base d'asta pari ad Euro 811.121,29 ed Euro 236.778,71 per somme a disposizione per un totale dell'opera pari a Euro 1.047.900,00 come di seguito dettagliatamente esposto nel quadro economico allegato al progetto:

| QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI - PROGETTO ESECUTIVO | | | |
|--|---|---|-----------------------|
| A IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA | | | € 811.121,29 |
| A.01 | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO (Fase 1) | € | 800.321,45 |
| A.02 | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso - Fase 1) | € | 10.799,84 |
| A.03 | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO (Fase 2) | € | - |
| A.04 | ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso - Fase 2) | € | - |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | € 137.505,53 |
| B.01 | IMPREVISTI SUI LAVORI | € | 34.421,37 |
| B.02 | SPESE TECNICHE | € | 63.500,00 |
| B.02 | SPESE TECNICHE sicurezza | € | 21.603,22 |
| B.03 | CONTRIBUTO INTEGRATIVO SU SPESE TECNICHE - 4% | € | 2.540,00 |
| B.04 | PERIZIA GEOLOGICA | € | - |
| B.05 | CONTRIBUTO INTEGRATIVO SU PERIZIA sicurezza - 4% | € | 864,13 |
| B.06 | COLLAUDO STATICO | € | - |
| B.07 | CONTRIBUTO INTEGRATIVO SU COLLAUDO STATICO - 4% | € | - |
| B.08 | FRAZIONAMENTO E ACCATASTAMENTO | € | - |
| B.09 | CONTRIBUTO INTEGRATIVO SU FRAZ. E ACCATASTAMENTO - 4% | € | - |
| B.10 | CERTIFICAZIONE ENERGETICA | € | - |
| B.11 | CONTRIBUTO INTEGRATIVO SU CERTIFI ENERGETICA- 4% | € | - |
| B.12 | INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE TERRENI | € | - |
| B.13 | TASSA DI REGISTRO SU INDENNITA' ESPR. TERRENI - 12% | € | - |
| B.14 | ALTRI INDENNITA' (occupazioni temporanee) | € | 2.000,00 |
| B.15 | CONTRIBUTO ANAC | € | 410,00 |
| B.16 | INCENTIVO ATTIVITA' TECNICHE INTERNE RUP 1,5% | € | 12.166,82 |
| B.17 | ARREDI | € | - |
| C I.V.A. SU LAVORI A BASE D'ASTA | | | € 81.112,13 |
| C.01 | I.V.A. SU LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO (10%) | € | 80.032,15 |
| C.02 | I.V.A. SU ONERI PER LA SICUREZZA (10%) | € | 1.079,98 |
| D I.V.A. SU SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | € 18.161,05 |
| D.02 | I.V.A. SU IMPREVISTI (10%) | € | 3.442,14 |
| D.03 | I.V.A. SU SPESE TECNICHE E CONT. INTEGRATIVO (22%) | € | 14.528,80 |
| D.04 | I.V.A. SU SPESE PERIZIA GEOLOGICA E CONT. INTEGRATIVO (22%) | € | 190,11 |
| D.05 | I.V.A. SU COLLAUDO STATICO E CONTR. INTEGRATIVO (22%) | € | - |
| D.06 | I.V.A. SU FRAZ. E ACCATASTAMENTO E CONTR. INTEGRATIVO (22%) | € | - |
| D.07 | I.V.A. SU CERTIF ENERGETICA E CONTR. INTEGRATIVO (22%) | € | - |
| D.08 | I.V.A. SU PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA | € | - |
| D.09 | I.V.A. SU SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI | € | - |
| D.10 | I.V.A. SU ARREDI | € | - |
| TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (A+B+C+D) | | | € 1.047.900,00 |

Precisato che:

- i lavori a base di appalto ammontano ad euro 811.121,29.- compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso come indicati nel quadro economico sopra riportato;
- i lavori saranno quindi, saranno affidati mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 19 della L.P. 2/2016, dell'art. 40 comma 1 della L.P. 26/1993, del Titolo IV Capo V e dell'art. 63 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg, e della deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante un ribasso percentuale unico da applicarsi sull'importo a base di appalto;
- gli operatori economici saranno selezionati secondo quanto stabilito dall'art. 19 della L.P. 2/2016 e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, ai sensi del combinato disposto degli art. 37 comma 40 della L.P. 9/2023 e dell'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg;
- ai sensi degli articoli 3 e 7 della L.P. 2/2016 l'opera non è suddivisa in lotti al fine di garantire una più celere ed efficiente esecuzione dei lavori; la mancata suddivisione in lotti consente in ogni caso la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, visto l'importo di progetto dell'opera;
- il corrispettivo del contratto è determinato "a misura";

- il contratto verrà stipulato in forma pubblico amministrativa;
- non sarà richiesta garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs 36/2023;
- sarà richiesta garanzia definitiva all'appaltatore ai sensi dell'art. 117 (nella misura prevista all'art. 53) del Codice dei contratti;
- è prevista l'anticipazione ai sensi dell'art. 46bis della LP 26/1993;
- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato nel capitolato speciale dell'appalto e lo stesso è fissato **entro e non oltre il giorno 10 agosto 2026**;
- è ammesso il subappalto, fermo restando il divieto di affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle lavorazioni, nonché della prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, nonché nei limiti del capitolato generale;
- non è ammesso il subappalto del subappalto in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato generale e al Capitolato Speciale d'Appalto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;
- che è sempre ammesso procedere all'esecuzione anticipata del contratto, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023.
- non è previsto sopralluogo obbligatorio.

Preso atto che, ai fini dell'espletamento della procedura di gara:

- il Comune di Novella non risulta qualificato per l'espletamento delle procedure di gara di lavori di importo superiore a 500.000,00, ai sensi dell'art. 62 D.Lgs. 36/2023;
- il Consorzio dei Comuni Trentini soc. coop., società in house dei Comuni, conformemente al proprio Statuto, presta ai soci ogni forma di assistenza, anche attraverso servizi, con particolare riguardo al settore contrattuale;
- la Società agisce a tal fine, mediante la propria Area Appalti e Contratti, come stazione appaltante e centrale di committenza qualificata secondo la normativa statale in materia di qualificazione (art. 62 D.Lgs. 36/2023);
- le centrali di committenza e le stazioni appaltanti qualificate possono svolgere attività di committenza ausiliaria in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti;

si è provveduto a verificare per le vie brevi la compatibilità della presente richiesta con la programmazione delle attività dell'Area;

- l'amministrazione ha provveduto a richiedere al Consorzio dei Comuni Trentini di potersi avvalere del servizio di espletamento della procedura di gara con nota prot. n. 12781 di data 22.12.2025 e lo stesso ha già confermato in via informale la propria disponibilità in tal senso.

Rilevato che l'art. 50 del D.L. 31.05.2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza" prevede che nei documenti di gara, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine ivi indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni

giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. In deroga all'articolo 113-bis del decreto legislativo n. 50 del 2016 (oggi art. 126 D.Lgs. 36/2023), le penali dovute per il ritardato adempimento possono essere calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 20 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Dato atto che i seguenti importi saranno corrisposti al Consorzio dei Comuni Trentini, che svolgerà il servizio di centrale di committenza per conto del Comune di Novella:

- Euro 410,00 quale rimborso del contributo ANAC per la procedura di appalto in oggetto;
- Euro 2.636,14 iva compresa quale corrispettivo per lo svolgimento della procedura di gara (0,325% dell'importo dei lavori)

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici".

Vista la L.P. 26/93 e ss.mm. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti".

Visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. – Trento - Provincia Autonoma - Regolamento di attuazione della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici".

Vista la Legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990."

Vista la L.P. 8 agosto 2023, n. 9.

Visto il vigente Regolamento Organico del Personale Dipendente.

Vista la Legge regionale 3.05.2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".

Vista la Legge provinciale 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 18/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42).

Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni" e la L. 06.11.2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Vista la deliberazione consigliare n 7 del 30.03.2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023 e del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023.

Vista la delibera di giunta comunale n. 43, dd. 27.04.2021 di “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l’esercizio finanziario 2021-2023”;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 Maggio 2018, n. 2;

DETERMINA

1. Di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo **"Ampliamento dell'impianto di teleriscaldamento di Cloz finanziato nell'ambito del PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 3.1 dall'Unione Europea - NextGeneration EU"** redatto dall'ing. Richard Maestri dello studio IXEN con sede in Trento nell'importo che prevede lavori a base d'asta pari ad Euro 811.121,29 ed Euro 236.778,71 per somme a disposizione per un totale dell'opera pari a Euro 1.047.900,00 il tutto come da quadro economico in premessa.
2. Di procedere all'appalto dei lavori di cui al punto 1) con procedura negoziata mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023, dell'art. 19 della L.P. 2/2016, dell'art. 40 comma 1 della L.P. 26/1993, del Titolo IV Capo V e dell'art. 63 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg, e della deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante un ribasso percentuale unico da applicarsi sull'importo a base di appalto;
3. Di approvare l'allegato “Elenco ditte” da invitare alla procedura di appalto, composto da almeno n. 5 (cinque) soggetti, selezionati secondo quanto stabilito dall'art. 19 della L.P. 2/2016 e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, ai sensi del combinato disposto degli art. 37 comma 40 della L.P. 9/2023 e dell'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg, allegato al presente atto **in forma riservata** per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di dare atto che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato dall'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto **160 giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori ma comunque entro e non oltre la data del **10 agosto 2026**.
5. Di dare atto che, a parziale rettifica di quanto previsto dagli artt. 36-37 e 38 del Capitolato speciale d'appalto, secondo i disposti di cui all'art. 50 del DL. 31.05.2021, n. 77:
 - la penale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene fissata nel valore dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
 - il premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo nell'ultimazione dei lavori viene fissato nel valore dello 0,6 per mille dell'ammontare contrattuale mediante l'utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili.
6. di dare atto che l'opera è parzialmente finanziata con un contributo dell'Unione europea - NEXTGENERATIONEU Missione 2 Componente C3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR) sono richiesti adempimenti specifici come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto e in particolare:
 - rispetto dei principi trasversali: parità di genere, protezione e valorizzazione dei giovani, superamento dei divari territoriali, disabilità, inclusione lavorativa delle persone con disabilità;
 - di assumere in fase di esecuzione le prescrizioni/obblighi specifici relativi al PNRR ed al PNC relativamente al DNSH (principio di non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

- ai sensi dell'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione delle attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

- obbligo di adottare misure finalizzate alla prevenzione, all'individuazione e alla rettifica delle frodi, dei casi di corruzione e dei conflitti di interessi e della duplicazione dei finanziamenti (cd "doppio finanziamento");

7. di dare atto che l'opera risulta inserita nel bilancio pluriennale 2025-2027 ed in particolare nel D.U.P. con riferimento alla Scheda 1 - Programma pluriennale delle opere pubbliche approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 38 del 18.12.2024, e in particolare si evidenzia un importo complessivo di euro 1.047.900,00.- così finanziato:

- Fondi propri del Comune: euro 568.589,00;

- contributo dell'Unione europea – NEXTGENERATIONEU Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici", Investimento 3.1 "Sviluppo di sistemi di teleriscaldamento" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR): euro 479.311,00;

8. Di dare atto che secondo le disposizioni delle deliberazioni giuntali n. 224 del 07.08.2025, n. 314 del 11.11.2025 e n. 367 del 16.12.2025 l'importo complessivo di Euro 106.081,27 è stato impegnato al cap. 3599.

9. Di imputare la spesa residua di Euro 941.818,73 al Cap. 3599 del bilancio in corso.

10. Di accettare il contributo di cui all'avviso Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici", Investimento 3.1 "Sviluppo di sistemi di teleriscaldamento" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR): euro 479.311,00;

11. Di liquidare la fattura del GSE n. 2025019363 dd. 09.04.2025 avente causale "TLR00127 – Copertura costi GSE per Teleriscaldamento – DM n. 263 del 30.06.2022 (art. 6, comma 2, lettera B) per un'importo di Euro 8.799,30 oltre iva al 22% per un complessivo di Euro 10.735,15;

12. Di dare atto che le somme da corrispondere al Consorzio dei Comuni Trentini sono previste nel quadro economico di progetto e ammontano ad Euro 410,00 quale rimborso del contributo ANAC ed Euro 2.636,14 iva compresa quale corrispettivo per lo svolgimento della procedura di gara (0,325% dell'importo dei lavori).

13. Di autorizzare, per quanto di competenza, i "Responsabili dei Servizi" del Comune di Novella all'adozione degli Atti necessari all'appalto dei lavori, ivi compresa la stipula del contratto di appalto.

14. di dare atto che il R.U.P. dell'opera è il dott. Silvio Rossi in qualità di Segretario comunale.

15. di dare atto che la procedura di gara sarà espletata dal Consorzio dei Comuni Trentini in nome e per conto del Comune di Novella, precisando che la Società agisce, mediante la propria Area Appalti e Contratti, come stazione appaltante e centrale di committenza qualificata secondo la normativa statale in materia di qualificazione (art. 62 D.Lgs. 36/2023);

16. di dare atto che il Responsabile dell'area appalti e contratti del Consorzio dei Comuni Trentini responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ivi incluso il sub procedimento di valutazione di anomalia delle offerte, la fase di verifica dei requisiti ai fini dell'aggiudicazione e l'aggiudicazione medesima;

17. di dare atto che il CUP assegnato all'opera è F95H23000190004;
18. di inviare copia del presente atto al Consorzio dei Comuni trentini per i successivi adempimenti di competenza affinché provveda alla predisposizione dell'ulteriore documentazione necessaria per l'espletamento della procedura di gara;
19. La presente è inviata al Servizio Economico-Finanziario entro 3 giorni dall'adozione e:
-è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (se impegno) o visto di controllo e di riscontro (se liquidazione) a cura del responsabile dell'Ufficio Ragioneria, quale Funzionario appositamente individuato dal Regolamento di contabilità.
-va inserita nell'elenco delle determinazioni da pubblicare con periodicità mensile all'albo comunale per nr. 10 giorni.
20. Di precisare, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993 n. 13, che avverso alla presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2 della Legge 6.12.1971, n. 1034;
ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

Novella, 24/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to dott. Silvio Rossi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile (art. 5 del regolamento di contabilità). Si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento di spesa.

Novella, 24/12/2025

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to dott. Luciano Covì

Copia conforme all'originale.

Novella, 24/12/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Silvio Rossi